

**Documento informativo ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 e 14 del
Regolamento Europeo sulla protezione dei dati (UE) 679/2016 (GDPR)**

Gentile Cliente,

desideriamo informarLa che il Regolamento UE 679/2016 (in seguito "GDPR") prevede il diritto alla protezione dei dati personali. In ossequio alla normativa vigente, il trattamento di tali dati si svolgerà nel rispetto dei Suoi diritti e delle libertà fondamentali, nonché della Sua dignità, con particolare riferimento alla riservatezza, all'identità personale e al diritto alla protezione dei Suoi dati personali.

Ai sensi del Regolamento UE 679/2016, pertanto, vi forniamo le seguenti informazioni:

1) **Natura e fonte dei dati trattati:**

Trattiamo i vostri dati anagrafici (data e luogo di nascita, domicilio, residenza) e fiscali (ad es. codice fiscale e partita IVA), relativi all'impresa e/o alla società ed ai suoi soci e amministratori, i vostri numeri di telefono e di fax, nonché i dati di natura economica e commerciale, i vostri indirizzi di posta elettronica, ordinaria e certificata. Trattiamo anche i vostri dati sensibili che possono permettere di rilevare l'origine razziale ed etnica, ma solo se rilevabili dai vostri documenti d'identità. I dati da noi trattati vengono forniti direttamente da Voi, anche mediante registrazione e/o compilazione di form all'interno del nostro sito web, ovvero vengono tratti da fonti accessibili al pubblico (ad es. Camera di Commercio).

2) **Finalità del trattamento:**

I dati personali sono trattati nell'ambito della normale attività della nostra Azienda per finalità connesse e strumentali alla gestione dei rapporti contrattuali; per finalità connesse agli obblighi previsti da leggi, da regolamenti e dalla normativa comunitaria nonché da disposizioni impartite da autorità a ciò legittimate dalla legge e da organi di vigilanza e di controllo; per finalità funzionali all'attività dell'Azienda per le quali l'interessato ha facoltà di manifestare o meno il proprio consenso. Nello specifico i Vs. dati sono trattati per le seguenti finalità:

A - Per dare corso alle richieste da Voi inoltrate, anche mediante il nostro sito web, nonché per lo svolgimento dei rapporti pre-contrattuali e contrattuali con Voi in essere e per i conseguenti adempimenti degli obblighi amministrativi, legali e fiscali, nonché per consentire una efficace gestione dei rapporti finanziari e commerciali e per esercitare o far valere un nostro diritto. I Vs. dati, inoltre, potranno essere trattati per finalità interne quali indicatori statistici, di soddisfazione del cliente e dell'efficacia della gestione dei rapporti commerciali con i clienti ed i fornitori.

B - Per l'invio di informazioni commerciali e promozionali, di vendita diretta, ricerche di mercato su prodotti, servizi e manifestazioni (complessivamente definite "attività di marketing").

3) **Tempi di conservazione:**

I dati da Voi forniti, verranno trattati per tutta la durata del rapporto contrattuale ed anche successivamente, per l'espletamento di obblighi di legge e per le finalità sopra indicate, e comunque non oltre 10 anni dalla cessazione del rapporto per le finalità di cui alla lettera 2A e per non oltre 2 anni per le finalità di cui alla lettera 2B.

4) **Modalità di trattamento:**

Ogni trattamento avviene nel rispetto di quanto previsto dagli artt. 5 e 6 del Regolamento UE e mediante l'adozione delle misure di sicurezza adeguate previste dal disciplinare tecnico (Allegato B al Codice). Il trattamento dei dati avviene mediante l'utilizzo di strumenti e procedure idonei a garantirne la sicurezza e la riservatezza e potrà essere effettuato sia mediante supporti cartacei, sia attraverso l'ausilio di strumenti informatici ed elettronici, ad opera di soggetti a ciò appositamente incaricati.

Il trattamento prevede:

- a) l'inserimento o l'aggiornamento nella nostra banca dati sia informatica che cartacea;
- b) l'archiviazione conservativa dei documenti ricevuti, in modalità informatica o cartacea;

Il trattamento per fini di "attività di marketing" avverrà mediante strumenti tradizionali (posta cartacea) e mediante l'uso di tecniche di comunicazione a distanza, quali telefono, anche senza operatore, posta elettronica, messaggistica.

5) **Destinatari e categorie dei destinatari:**

Il trattamento dei dati avviene in relazione alle esigenze dirette dei rapporti intercorrenti ed ai conseguenti adempimenti degli obblighi amministrativi, legali e fiscali, nonché al fine di esercitare o far valere un nostro diritto, oltre che per le sopra indicate "attività di marketing".

I dati potranno essere comunicati ai dipendenti e/o collaboratori della scrivente in qualità di soggetti autorizzati del trattamento dello stesso, i quali eseguiranno il trattamento secondo le istruzioni loro impartite dal Titolare. La informiamo,

altresi, che tali dati potranno essere comunicati o comunque acquisiti da tutti quei soggetti la cui conoscenza dei dati è indispensabile per l'espletamento dell'incarico conferito.

I Vs. dati, inoltre, potranno essere trattati per finalità esclusivamente interne e non verranno divulgati a soggetti indeterminati in qualunque modo, anche mediante la loro messa a disposizione o consultazione.

I Vostri dati potranno invece essere da noi divulgati ad uno o più soggetti determinati, sempre nell'ambito dell'Unione Europea, nei seguenti termini:

- a soggetti da noi autorizzati all'interno della nostra Società a trattare i Vostri dati, ed in particolare agli addetti all'Ufficio amministrazione clienti, all'Ufficio acquisti, all'Ufficio contabilità e segreteria;
- a soggetti che possono accedere ai dati in forza di disposizione di legge, di regolamento o di normativa comunitaria, nei limiti previsti da tali norme;
- a soggetti che hanno necessità di accedere ai Vostri dati per finalità ausiliare al rapporto che intercorre tra Voi e noi, nei limiti strettamente necessari per svolgere i compiti ausiliari loro affidati (ad esempio: gli istituti di credito e gli spedizionieri);
- a professionisti dai noi incaricati per lo svolgimento di attività inerenti ai rapporti contrattuali tra Voi e noi (ad es. avvocati, commercialisti);
- a soggetti nostri consulenti, nei limiti necessari per svolgere il loro incarico presso la nostra Società, previa nostra lettera di incarico che imponga il dovere di riservatezza e sicurezza nel trattamento dei Vostri dati;
- Istituti bancari, finanziari o assicurativi;
- Soggetti cui la Agrimmobiliare s.r.l. offre i propri servizi;
- Collaboratori iscritti presso l'O.A.M;
- Altre società mediazione;
- Soggetti che gestiscono sistemi per il controllo delle frodi;
- Soggetti che svolgono attività finalizzate al recupero credito;
- Soggetti che rivelano rischi finanziari, a scopo di prevenzione del rischio di insolvenza;
- Soggetti, convenzionati con la Agrimmobiliare s.r.l., presso i quali vengono avanzate richieste di finanziamento
- Soggetti cui la Agrimmobiliare s.r.l. eventualmente intenda demandare l'istruttoria delle richieste di finanziamento.

6) Natura del conferimento:

A - Il conferimento dei dati per la finalità di cui al punto 2A) è necessario per l'instaurazione e la prosecuzione del rapporto contrattuale e l'esecuzione della prestazione; l'eventuale rifiuto a conferire tali dati potrebbe comportare la mancata o parziale esecuzione della prestazione.

B - Per ciò che riguarda le finalità previste al punto 2B), il conferimento dei relativi dati ha carattere facoltativo

7) Base giuridica del trattamento e legittimi interessi:

Il trattamento è necessario per l'esecuzione di un obbligo contrattuale di cui l'interessato è parte. Nei casi espressamente indicati la base giuridica è il consenso liberamente fornito dall'interessato

8) Diritti degli interessati:

In ogni momento potrà esercitare i Suoi diritti nei confronti del titolare del trattamento, ai sensi dell'art. 15 e seguenti del Regolamento UE 679/2016.

In particolare il diritto di ottenere informazioni ed indicazioni su:

- l'esistenza di un trattamento di dati personali in corso che vi riguarda;
- l'origine e le categorie dei dati personali;
- le finalità e modalità di trattamento;
- il periodo di conservazione dei dati personali previsto;
- l'esistenza di un processo decisionale automatizzato (compresa la profilazione) e la logica applicata in caso di trattamento effettuato con l'ausilio di strumenti elettronici;
- i soggetti o le categorie di soggetti ai quali i dati personali possono essere comunicati;
- i soggetti o le categorie di soggetti che possono venire a conoscenza dei dati personali in qualità di rappresentante designato nel territorio dello Stato, di responsabili o di incaricati;
- gli estremi identificativi del titolare, ovvero dei responsabili, dei rappresentanti designati e degli incaricati, laddove nominati;

- qualora i dati personali siano trasferiti a un paese terzo o a un'organizzazione internazionale, informazioni dell'esistenza di garanzie adeguate ai sensi dell'art.46 del Regolamento UE.
Inoltre Voi Avete diritto di:
- ottenere l'aggiornamento, la rettifica ovvero, quando vi é interesse, l'integrazione dei dati;
- ottenere la cancellazione, la limitazione, la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione di legge, compresi quelli per cui non è necessaria la conservazione in relazione agli scopi per i quali i dati sono stati raccolti o successivamente trattati;
- ottenere l'attestazione che le operazioni di cui sopra sono state portate a conoscenza, anche per quanto riguarda il loro contenuto, di coloro ai quali i dati sono stati comunicati, eccetto il caso in cui tale adempimento si rivela impossibile o comporta un impiego di mezzi manifestamente sproporzionato rispetto al diritto tutelato;
- chiedere la portabilità dei dati, in conformità a quanto previsto dall'art.20 del Regolamento UE;
- chiedere una copia dei dati personali oggetto di trattamento;
- revocare il consenso al trattamento dei vostri dati, fermo restando quanto previsto dall'art.5 lettera A della presente informativa e fatta salva la liceità del trattamento basato sul consenso prestato prima della revoca;
- proporre reclamo all'Autorità Garante per la privacy, per ottenere la tutela dei vostri diritti.

Voi avete diritto di opporvi, in tutto o in parte:

- per motivi legittimi al trattamento dei dati personali che Vi riguardano, ancorché pertinenti allo scopo della raccolta;
- al trattamento di dati personali che Vi riguardano a fini di invio di materiale pubblicitario o di vendita diretta o per il compimento di ricerche di mercato o di comunicazione commerciale.

L'esercizio dei premessi diritti può essere esercitato mediante comunicazione scritta da inviare a mezzo PEC, Fax o lettera raccomandata all'indirizzo del Titolare.

9) **Identità e dati di contatto del Titolare del Trattamento:**

Il titolare del trattamento dei vostri dati personali è

Agrimmobiliare s.r.l. – Via Mercadante, 9 – 70018 Rutigliano (BA)

Telefono 080.4762418 - Fax 080.4778147 - email: info@anconafinanziamenti.it

PEC: legalmail@pec.anconafinanziamenti.it

Data: _____ Nome e Cognome: _____

Letta e compresa l'informativa ex art. 13 Regolamento Europeo UE 2016/679

Acconsento Non Acconsento

Al trattamento dei miei dati sensibili necessari per l'espletamento delle prestazioni richieste (punto 2A)

Acconsento Non Acconsento

Al trattamento dei miei dati per l'invio di informazioni commerciali e finalità di marketing (punto 2B)

Firma: _____